



**Администрация Мясниковского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.09.2021г.

№ 805

с. Чалтырь

**О создании комиссии по проведению
обследований (осмотров) земельных участков, на
предмет наличия объектов капитального строительства,
соответствующих цели использования земельных участков,
а также соответствия фактического использования земельных
участков их виду разрешенного использования**

В соответствии со ст. 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Мясниковский район», Администрация Мясниковского района

постановляет:

1. Создать комиссию по проведению обследований (осмотров) земельных участков, на предмет наличия объектов капитального строительства, соответствующих цели использования земельных участков, а также соответствия фактического использования земельных участков их виду разрешенного использования (далее - комиссия).

2. Утвердить:

2.1. Состав комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2.2. Положение о комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2.3. Форму Акта обследования (осмотра) земельного участка согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Мясниковского района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора Администрации Мясниковского района Харахашяна А.Р.

Глава Администрации
Мясниковского района

В.С. Килафян

Приложение №1
к постановлению
Администрации
Мясниковского района
от 07.09.2021 № 805

Состав комиссии
по проведению обследований (осмотров) земельных участков,
на предмет наличия объектов капитального строительства,
соответствующих цели использования земельных участков, а также
соответствия фактического использования земельных участков их виду
разрешенного использования

Харахашян Андрей Русланович	-	Главный архитектор Администрации Мясниковского района председатель комиссии
Бабиян Мелкон Дзеронович	-	Начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района
Барнагян Алена Юрьевна	-	Ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мясниковского района секретарь комиссии

Управляющий делами
Администрации района

А.П. Кравченко

Приложение №2
к постановлению
Администрации
Мясниковского района
от 07.09.2021 № 805

Положение
о комиссии по проведению обследований (осмотров) земельных участков,
на предмет наличия объектов капитального строительства,
соответствующих цели использования земельных участков, а также
соответствия фактического использования земельных участков их виду
разрешенного использования

1. Комиссия по проведению обследований (осмотров) земельных участков, на предмет наличия объектов капитального строительства, соответствующих цели использования земельных участков, а также соответствия фактического использования земельных участков их виду разрешенного использования является постоянно действующим коллегиальным органом.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными и областными законами, иными нормативными правовыми актами РФ, настоящим положением.

3. Деятельностью комиссии руководит председатель комиссии.

4. Председатель Комиссии:

4.1. организует работу Комиссии, определяет дату и время выезда на осмотр объекта по месту нахождения;

4.2. определяет повестку дня заседания Комиссии;

4.3. председательствует на осмотрах, заседаниях Комиссии.

Председатель Комиссии несет ответственность за качество и своевременность выполнения возложенных на Комиссию функций.

5. Секретарь Комиссии:

5.1. подготавливает необходимые материалы к осмотру, заседанию Комиссии;

5.2. уведомляет членов Комиссии, приглашенных лиц о дате, времени, месте проведения осмотра, заседания Комиссии не позднее чем за 2 рабочих дня до даты проведения осмотра, заседания Комиссии, обеспечивает их необходимыми материалами;

5.3. после проведения осмотра, заседания Комиссии оформляет и обеспечивает подписание акта председателем и членами Комиссии.

6. Заседание комиссии созывается по мере необходимости. При необходимости проводятся выездные заседания комиссии.

7. В обязанности комиссии входит обследование (осмотр) земельных участков, на предмет наличия объектов капитального строительства, соответствующих цели использования земельных участков, а также соответствие фактического использования земельных участков их виду разрешенного использования, и исключения случаев предоставления в собственность участков без проведения обследования (осмотра).

8. Результатом работы Комиссии является акт, который должен содержать вывод на предмет наличия объектов капитального строительства, соответствующих цели использования земельных участков, а также соответствие фактического использования земельных участков их виду разрешенного использования.

Управляющий делами
Администрации района

А.П. Кравченко

Приложение №3
к постановлению
Администрации
Мясниковского района
от 07.09.2021 № 805

**Акт
обследования (осмотра) земельного участка**

« ____ » _____ 2021г.

с. Чалтырь

Комиссия в составе : _____

Проведено обследование (осмотр) земельного участка: _____

(кадастровый номер, адрес, площадь, вид разрешенного использования, категория земельного участка, цель использования)

Обследование (осмотр) земельного участка проведен путем : _____

(описание действий, произведенных в рамках административного обследования (осмотра) земельного участка)

**В результате обследования (осмотра) земельного участка
установлено :** _____

Дополнительная информация _____

(заполняется при необходимости)

Члены комиссии:

_____ А.Р. Харахашян
_____ М.Д. Бабиян
_____ А.Ю. Барнагян

Управляющий делами
Администрации района

А.П. Кравченко